

Exposé – Einfamilienhaus Babenberger Viertel

- Baujahr: 1980
- 134 qm wohnen
- 247 qm gesamt
- 5 Zimmer auf 3 Ebenen
- Zentralheizung:
Gas (neu: 2020)
- Einzigartiger
Atrium-Garten
- Einzelgarage



Kaufpreis
750.000 €

Dieses wunderschöne Einfamilienhaus steht am Rande des Ortsteils und hat einen uneingeschränkten Blick in Richtung Steigerwald. Durch seine Randlage am Ende eines Fußweges, besticht es durch seine Ruhe und Verkehrsarmut.

Öffentlicher Nahverkehr (Stadtbus) ist fußläufig erreichbar, ebenso wie Geschäfte des täglichen Lebens, Kindergarten und verschiedene Ärzte.

Außenansichten:



Eingangsbereich – mittlere Etage:



Obere Etage – Wohnzimmer, Essen, Küche:



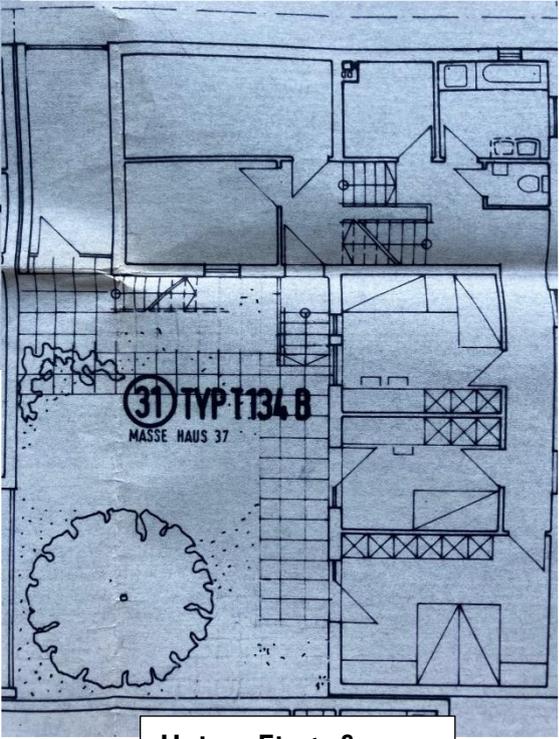
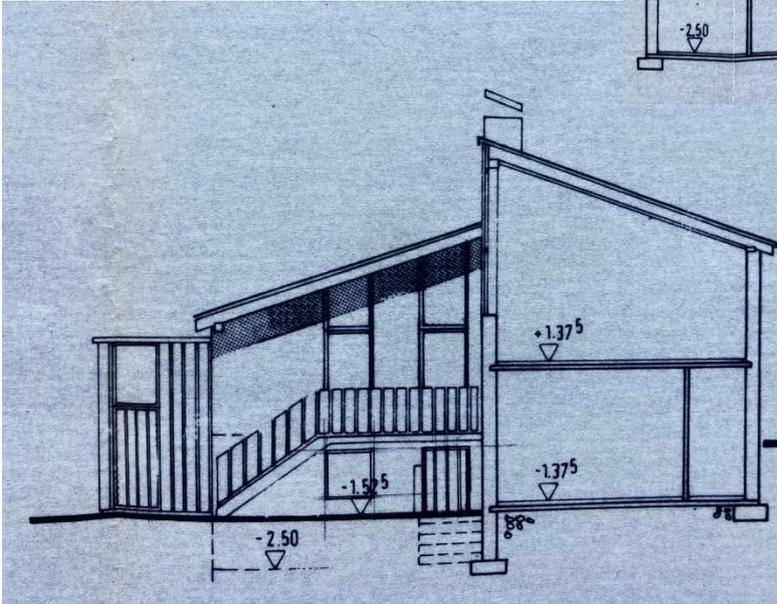
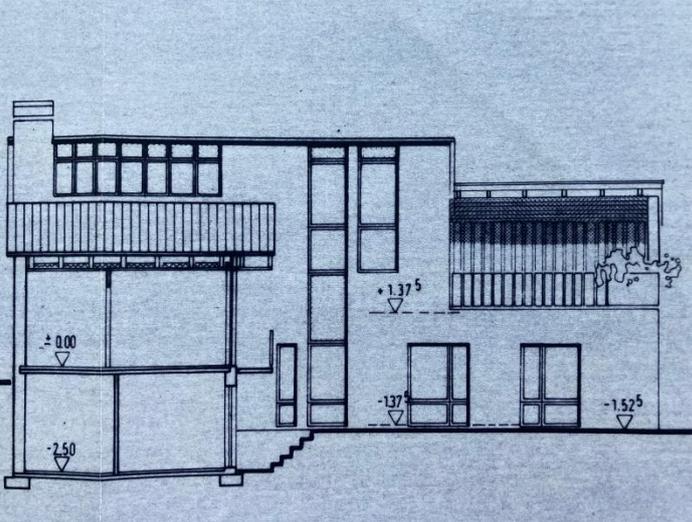
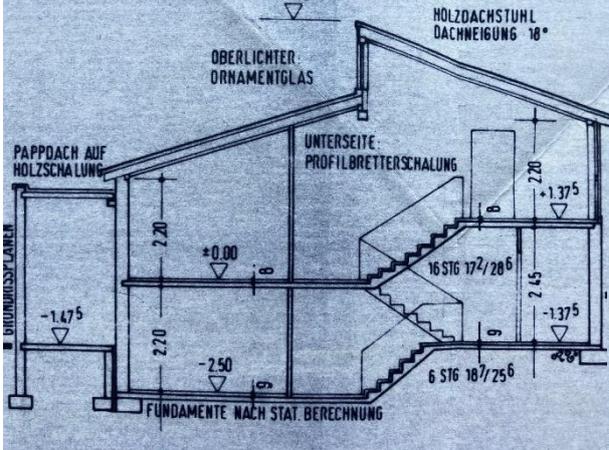
Untere Etage – Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad:



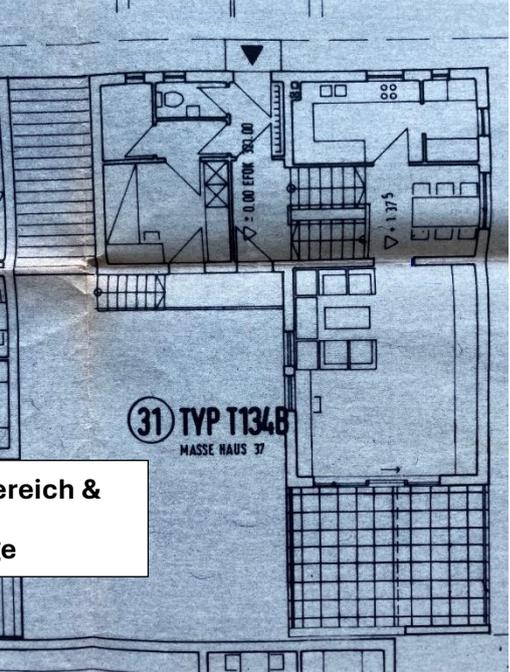
Kellerbereich:



Grundriß:



Untere Etage & Keller



Eingangsbereich & Obere Etage