

| Räume für alle Bewohner: | | | | | | | Balkone | |
|--|--------------|---------------|---------------|---|--------------|---------------|-----------------|---------------|
| Keller Geschoß | Neubau qm | Bestand qm | Neubau qm | Dach-Geschoß: Wo. 8allgemein kpl. Neubau | Neubau qm | Neubau qm | Terrassen qm | |
| 7 Keller (je Wo. ca. 7,35 qm) | | 51,43 | | | | | | |
| Flur Ost + West | | 19,06 | | | | | | |
| WC + Stromkästen | | 6,69 | | WC 8a | | 8,59 | | |
| Abstellraum 1 | | 7,47 | | Putzschrank | | 1,17 | | |
| Heim Kino (Beamer) | | 20,92 | | Garderobe | | 0,60 | | |
| | | | | Diele | | 3,48 | | |
| Waschmaschinen+Trockner | 12,83 | | | Küche | | 19,94 | | |
| Wäsche-Pflege | 22,76 | | | großer allgemein-Raum | 38,13 | | | |
| Wäsche-Trockenraum | 35,18 | | | kleiner allgem.-Raum | 27,91 | | | |
| Wäsche gesamt | | | 70,77 | DG allgemein Räume gesamt | | 66,04 | | |
| Gäste Zimmer 1 | 18,41 | | | | | | | |
| Gäste Bad 1 | 5,03 | | | Abstell-Raum Stühle | | 10,50 | | |
| Gästezimmer mit Bad 1 | | | 23,44 | Balkon Zwischen-Raum | | 2,22 | | |
| Gäste Zimmer 2 | 22,63 | | | | | | | |
| Gäste Bad 2 | 7,53 | | | Terrasse überdacht | | | 30,00 | |
| Gästezimmer mit Bad 2 | | | 30,16 | | | | | |
| Werkstatt WC | 6,19 | | | Balkon Nord | 11,52 | | | |
| Werkstatt | 43,73 | | | Balkon Ost | 6,60 | | | |
| Lager | 13,44 | | | Balkon Süd | 6,81 | | | |
| Werkstatt gesamt | | | 63,36 | Balkon-gesamt Flächen | | | 24,93 | |
| Fitness | | | 58,56 | | | | | |
| Sauna | | | 8,04 | freie Terrasse | | | 73,81 | |
| Dusche 1 + 2 | | | 6,95 | | | | | |
| Durchgang | | | 9,11 | | | | | |
| Heizung | | | 5,64 | | | | | |
| Fahrradraum | | | 24,28 | | | | | |
| KG gesamt | | 105,56 | 300,30 | | | | | |
| Treppenhaus | | 82,75 | 78,15 | | | | | |
| | | 188,31 | 378,45 | | | 112,53 | 128,75 | 808,04 |
| Zu den einzelnen Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 144,47qm und 168,36qm kommen 808,04qm Flächen für alle Mitbewohner hinzu. | | | | | | | | |