

KURZEXPOSÉ



Maßstab: ca. 1:50

Wohnfläche | A WE 05

gemäß Wohnflächen-
Berechnungsverordnung

Wohnen/Essen	26,51 m ²
Schlafen	12,61 m ²
Kind	10,37 m ²
Küche	8,78 m ²
Bad	7,39 m ²
Abstellraum	1,82 m ²
Windfang	3,02 m ²
Dachterrasse*	6,46 m ²
Gesamt	76,95 m²

* Tatsächliche Größe: 25.84 m², gemäß Wohnflächen-Berechnungsverordnung dürfen nur 25 % der Fläche als Wohnfläche berechnet werden.