

KURZEXPOSÉ

Maßstab: ca. 1:50



Wohnfläche | A WE 07

gemäß Wohnflächen-Berechnungsverordnung

Wohnen/Essen	25,95 m ²
Schlafen	13,71 m ²
Kind	12,10 m ²
Küche	7,88 m ²
Bad	6,88 m ²
WC	2,17 m ²
Abstellraum	1,67 m ²
Diele	2,70 m ²
Dachterrasse*	15,97 m ²
Gesamt	95,79 m²

* Tatsächliche Größe: 63,88 m², gemäß Wohnflächen-Berechnungsverordnung dürfen nur 25 % der Fläche als Wohnfläche berechnet werden.