

KURZEXPOSÉ

Wohnfläche | G WE 05

gemäß Wohnflächen-
Berechnungsverordnung

Wohnen/Essen	35,96 m ²
Schlafen	13,84 m ²
Kind	13,84 m ²
Küche	7,39 m ²
Bad	7,39 m ²
WC	2,19 m ²
Abstellraum	1,67 m ²
Windfang	3,43 m ²
Diele	7,29 m ²
Dachterrasse*	18,41 m ²
Gesamt	111,41 m²

* Tatsächliche Größe: 73,64 m², gemäß Wohnflächen-Berechnungsverordnung dürfen nur 25 % der Fläche als Wohnfläche berechnet werden.

Maßstab: ca. 1:50

