

KURZEXPOSÉ



Maßstab: ca. 1:50

Wohnfläche | B WE 09

gemäß Wohnflächen-
Berechnungsverordnung

Wohnen/Essen	33,48 m ²
Schlafen	18,11 m ²
Küche	9,09 m ²
Bad	7,90 m ²
Abstellraum	1,82 m ²
Diele	3,70 m ²
Dachterrasse*	3,91 m ²
Gesamt	81,21 m²

* Tatsächliche Größe: 15,64 m², gemäß Wohnflächen-Berechnungsverordnung dürfen nur 25 % der Fläche als Wohnfläche berechnet werden.