

**Mieterselbstauskunft**

**Mieterselbstauskunft**

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Sie werden selbstverständlich vertraulich behandelt.

Der/die Mietinteressent(en).....

.....

.....

erteilt(en) dem Vermieter.....

.....

.....

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

|  | <b>Mietinteressent</b> | <b>Ehegatte/Mitmieter</b> |
|--|------------------------|---------------------------|
| Name / Vorname   |                        |                           |
| Geburtsdatum   |                        |                           |
| Staatsangehörigkeit  |                        |                           |
| Familienstand (ledig, verheiratet)   |                        |                           |
| Bisherige Anschrift  |                        |                           |
| Telefon privat   |                        |                           |
| Telefon geschäftlich   |                        |                           |
| Bisheriger Vermieter Anschrift / Telefon   |                        |                           |
| Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift / Telefon  |                        |                           |
| Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit   |                        |                           |
| Befristet beschäftigt bis zum  |                        |                           |
| Derzeit ausgeübter Beruf   |                        |                           |
| Aktuelles monatliches<br>Gesamtnettoeinkommen in Euro (bitte<br>Nachweis beifügen) |                        |                           |
| Bankverbindung   |                        |                           |
| Konto-Nr.  |                        |                           |
| BLZ  |                        |                           |

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

| Name | Vorname | Verwandtschaftsgrad | Alter | Eigenes Einkommen |
|------|---------|---------------------|-------|-------------------|
|      |         |                     |       |                   |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- Ich / wir habe(n) folgende Haustiere: .....
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Ich / wir spiele(n) folgende Musikinstrumente:  
.....
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- Mein / unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des / der
  - Mieter(s)
  - Vermieter(s), wegen .....
- Über die Räumung meiner / unserer Wohnung war / ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
  - Teilzahlungsgeschäften i.H.v. .... Euro monatlich.
  - Darlehensverpflichtungen i.H.v. .... Euro monatlich.
  - Bürgschaften i.H.v. .... Euro monatlich.
  - sonstige Verpflichtungen i.H.v. .... Euro monatlich.
- Ich / wir habe(n) weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein / unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich / wir bin / sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich / wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn / Frau  
.....  
.....  
.....
- Ich / wir bin / sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

- Ich / wir bin / sind damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft direkt bei der SCHUFA einzuholen. Diese werde(n) ich / wir dem Vermieter bis spätestens ..... übergeben. Sie gilt als Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags.

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist / sind der / die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

....., den .....

.....

Mietinteressent

.....

Mietinteressent