



H2 | 2.03 - 1. OG



NUTZFLÄCHE - GROSS LIVING AREA	63,38 m ²	
WOHNFLÄCHE - LIVING AREA	60,15 m ²	
ZIMMER - ROOM.....	2	
DIELE - ENTRANCE	4,82 m ²	BAD - BATHROOM..... 6,63 m ²
WOHNEN/ESSEN/KÜCHE -		LOGGIA *..... 6,47 m ²
LIVING/EATING & KITCHEN AREA.....	30,78 m ²	
SCHLAFEN - BEDROOM.....	14,68 m ²	

* Loggien, Terrassen und Balkone wurden mit 50% der Nutzfläche in die Wohnfläche eingerechnet. Pläne sind nicht maßstabsgetreu.
 * Loggias, terraces and balconies are calculated at 50% in the living area. Plans are not to scale.