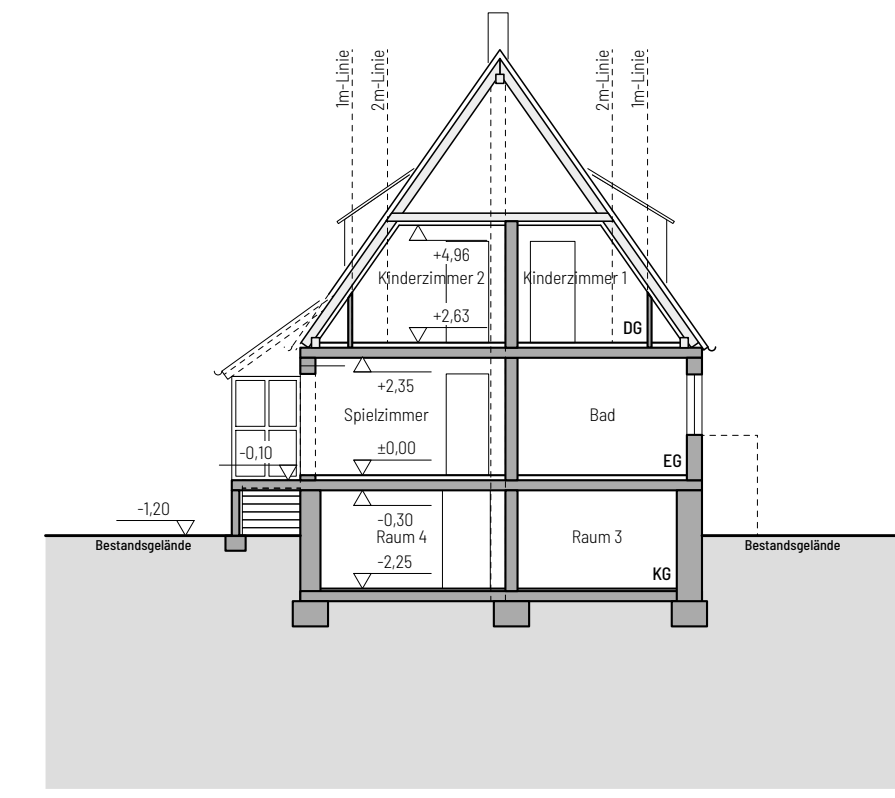


FLÄCHENERMITTLUNG

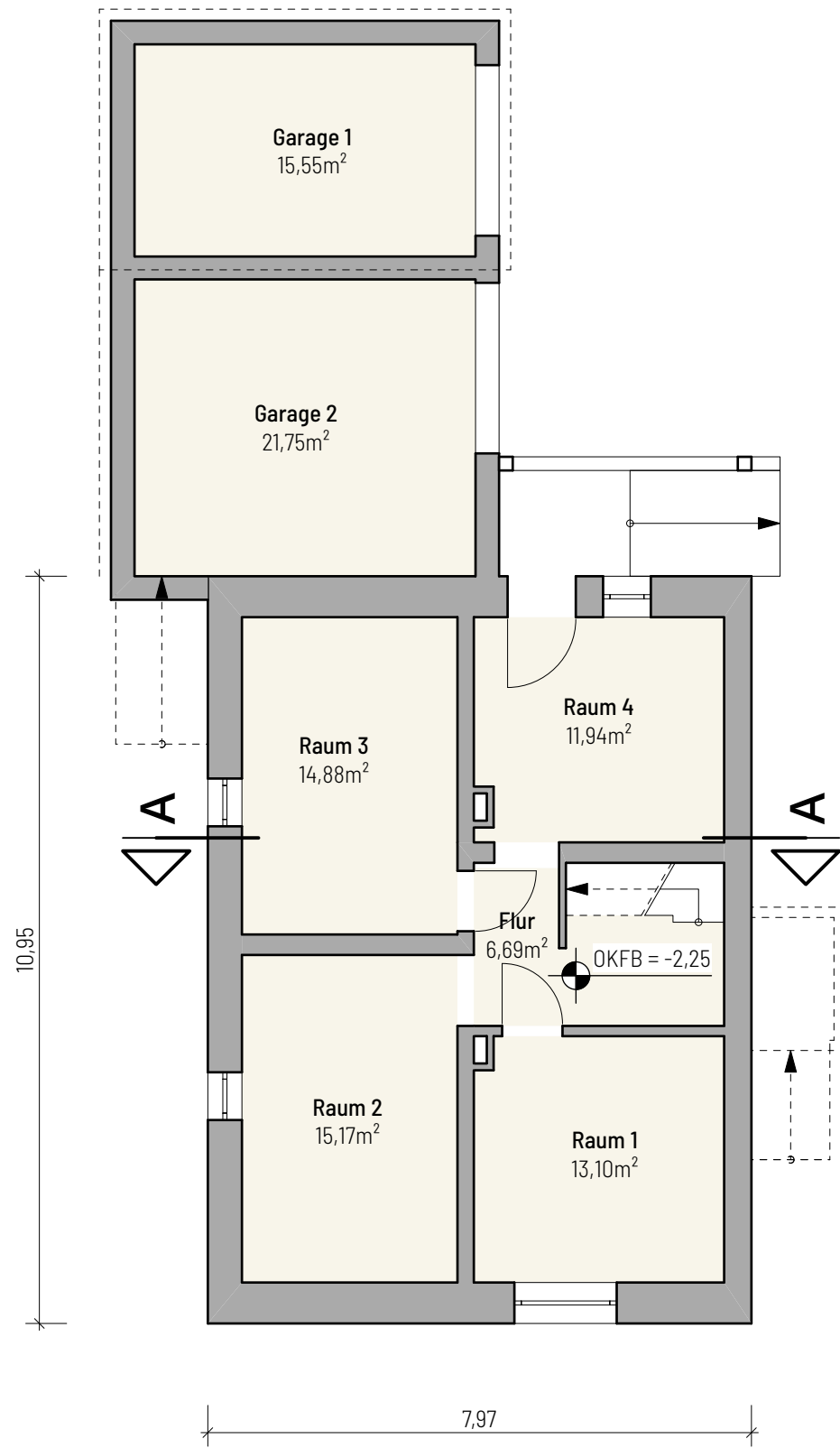
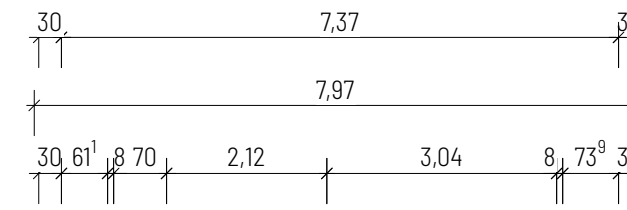
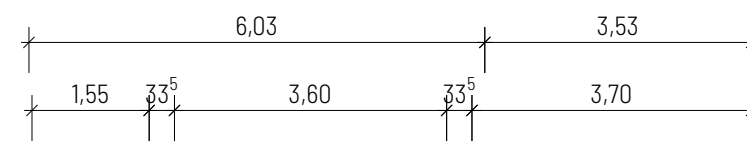
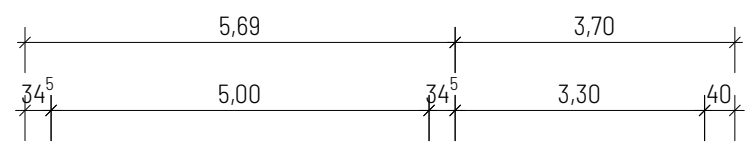
KG	
Flur	6,69 m ²
Raum 1	13,10 m ²
Raum 2	15,17 m ²
Raum 3	14,88 m ²
Raum 4	11,94 m ²
Garage 1	15,55 m ²
Garage 2	21,75 m ²
GESAMT	99,08 m²

EG	
Flur	2,05 m ²
Diele	4,61 m ²
Küche	14,60 m ²
Wohnzimmer	19,39 m ²
Bad	6,74 m ²
Hauswirtschaftsraum	7,49 m ²
Spielzimmer	13,96 m ²
Hobbyraum	12,18 m ²
Balkon	5,91 x 1/2 = 2,96 m ²
Terrasse	20,55 x 1/4 = 5,14 m ²
Umgang	7,26 x 1/4 = 1,82 m ²
GESAMT	90,94 m²

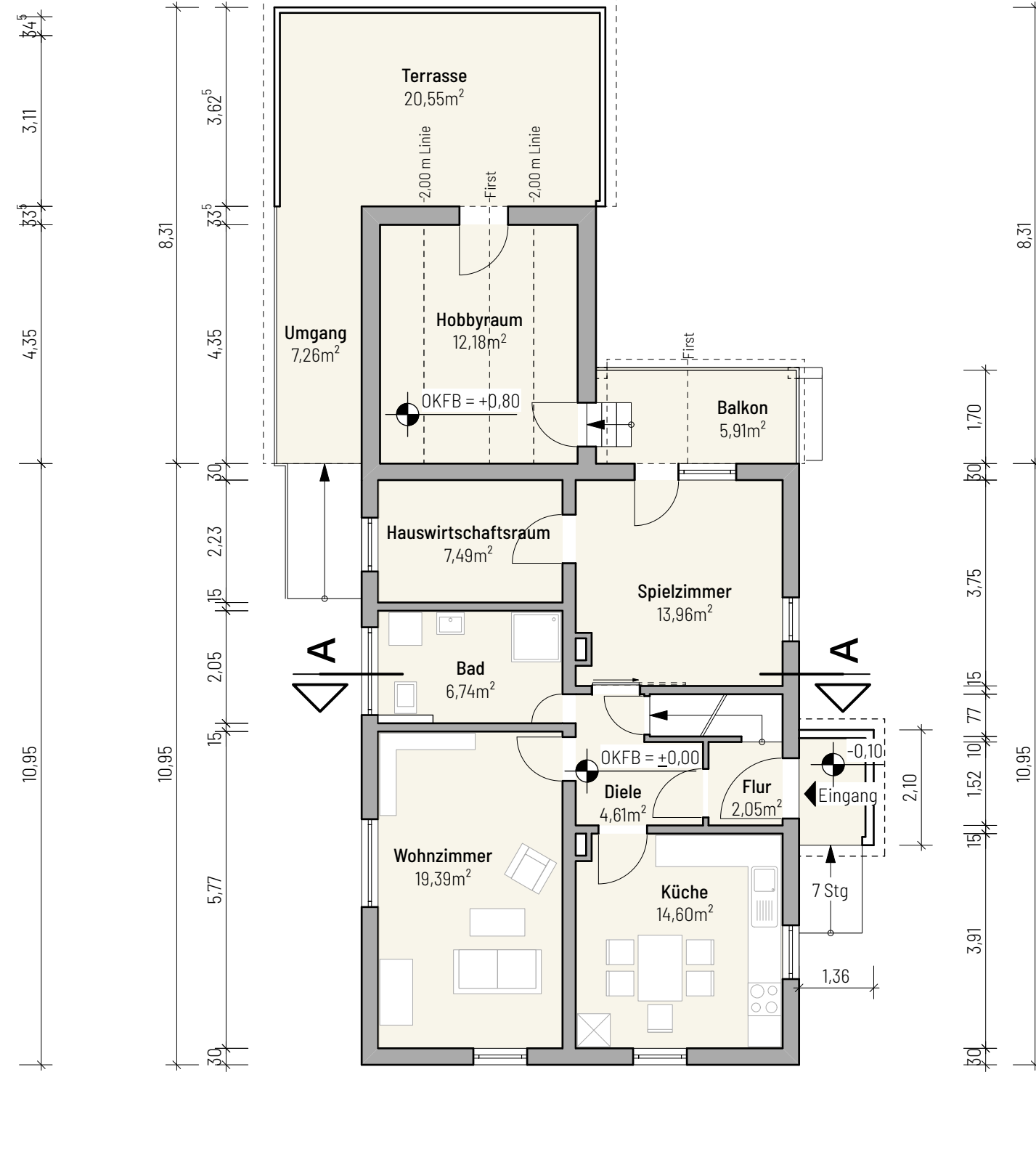
DG	
Diele	8,87 m ²
Schlafzimmer	17,91 m ²
Bad	2,06 m ²
Kinderzimmer 1	8,36 m ²
Kinderzimmer 2	9,91 m ²
GESAMT	47,11 m²



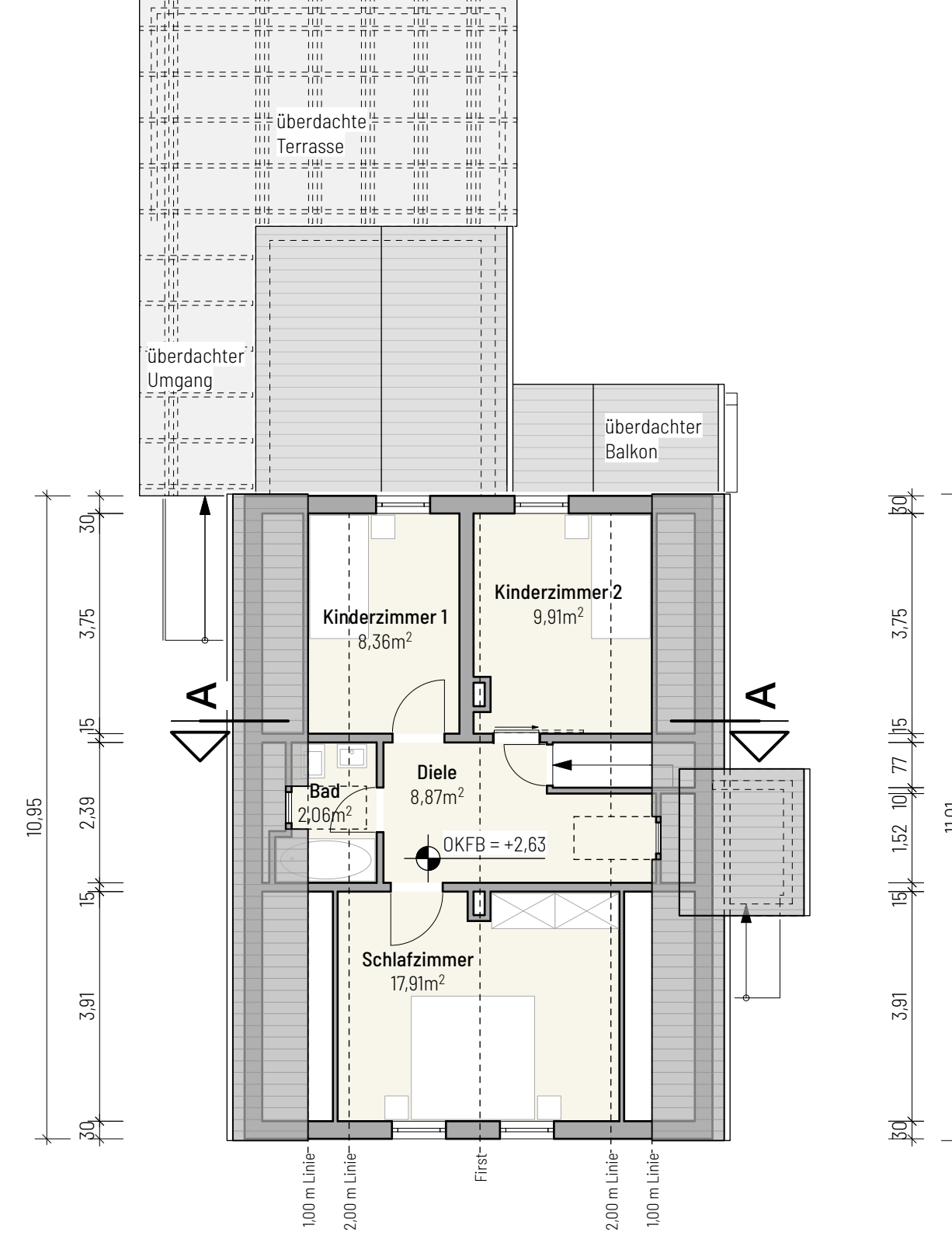
Schnitt AA



Grundriss KG



Grundriss EG



Grundriss DG

BESTANDSPLAN

PROJEKT: **Einfamilienhaus**
Untere Dorfstraße 46, 97270 Kist

EIGENTÜMER: **Familien Link**
Wallweg 7
97204 Höchberg

ENTWURFS-
VERFASSER: **dold+versbach**
architekten@ dold-versbach.de
www.dold-versbach.de
Am Happach 27 T 09 31 - 460 487 - 0
97218 Gerbrunn F 09 31 - 460 487 - 20
St.-Veit-Weg 1 T 09 41 - 705 99 - 42
93051 Regensburg F 09 41 - 705 99 - 43

ZEICHNUNG: **Flächenermittlung, Grundrisse KG-DG, Schnitt AA**

MABSTAB: 1:100

Dateiname: 24-67 0 Link Kist.vwx

PROJEKTNR: 24-57

ORT, DATUM: Gerbrunn, 20.11.2024

PLAN: **B-00**

