

# WE 08

Martinstraße 6A, 12167 Berlin

Räume	Etage	Nettowohnfläche QM <sup>2</sup>	Preis
<b>3</b>	<b>2. OG</b>	<b>88,00</b>	<b>695.000,00 €</b>

## Ausstattung

- Fußbodenheizung und Eichenparkett
- eigene Terrasse mit Garten
- Hochwertige Sanitärobjekte und Armaturen
- Edle Badezimmerverfliesung
- Wandbündige Türen
- 3-fach verglaste Aluminiumfenster mit Markisen
- Smarte Zutrittskontrolle App gesteuert
- Fassade mit Natursteinelementen und modernes Gesims
- Aufzug
- Fernwärme mit einer zusätzliche PV-Anlage (Solaranlage)
- Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Kellerraum.

## Grundriss / 2. OG

