

Wohnflächenberechnung Krummende 20 in 31637 Rodewald

gem. Wohnflächenverordnung nach örtlichem Aufmaß

Flächen im DG \geq 1,50 m Höhe berücksichtigt.

Treppenflur als Gemeinschaftsfläche unberücksichtigt.

Wohnung EG	Maße l x b in m	Fläche in m ²	
Zimmer 1	3,94 x 3,83	15,09	
Zimmer 2	3,90 x 4,19 – 0,33 x 0,91	16,04	
Zimmer 3	3,95 x 4,37	17,26	
Flur	5,68 x 1,47	8,35	
Zimmer 4	2,64 x 3,53	9,32	
Bad	2,70 x 3,54 – 0,33 x 0,68	9,33	
Küche	3,91 x 4,68	18,30	93,69

Wohnung DG	Maße l x b in m	Fläche in m ²	
Zimmer 1	4,13 x 6,48 – 1,34 x 2,80	23,01	
Zimmer 2	4,09 x 2,79	11,41	
Zimmer 3	3,83 x 4,19 – 0,35 x 0,62	15,83	
Zimmer 4	4,11 x 3,74	15,37	
Flur	5,50 x 1,63	8,97	
Bad	2,71 x 3,30	8,94	
Küche	2,62 x 3,59 – 0,30 x 0,68	9,20	
AR	1,27 x 2,46	3,12	95,86

Gesamt-Wohnfläche rd.	190
------------------------------	------------

Im KG befinden sich rd. 62 m² Nutzfläche.

Im Anbau befinden sich rd. 41 m² Nutzfläche.