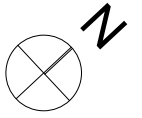


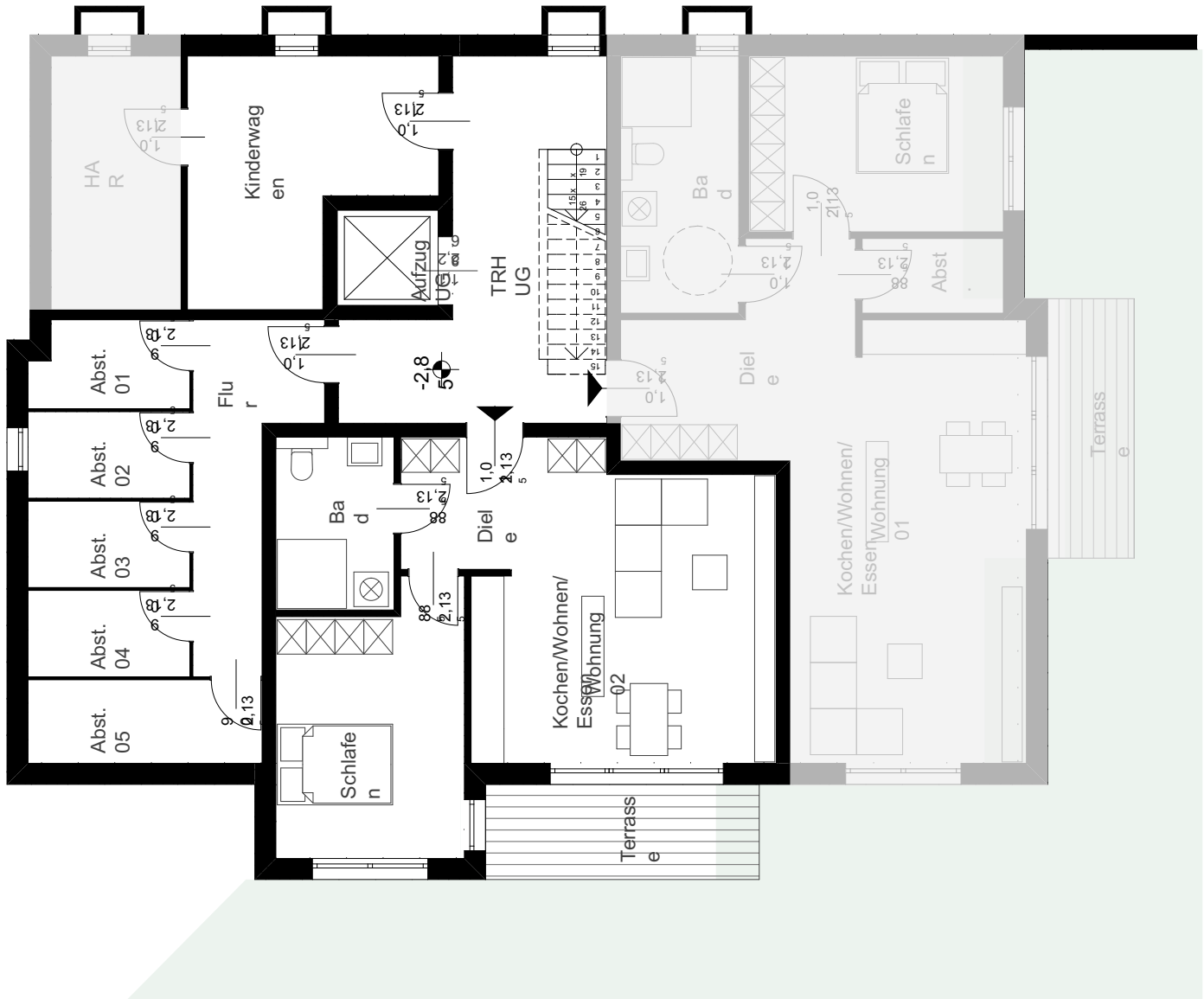
Brölstraße 72, 51545 Waldbröl, WE 02_02

ab sofort zu vermieten



Baujahr: 2023
Wohnfläche: ca. 55
Heizung: Luftwärme
Etage/Etagen: Souterrain/1
Zimmer: 2
Sonstiges: ---

Kaltmiete: 539,00 EUR
Nebenkosten: 110,00 EUR
Heizkosten: 55,00 EUR
Stellplatz: 30,00 EUR
Gesamtmiete: 734,00 EUR
Kaution: 1617,00 EUR



Ab sofort bieten wir schöne eine helle Wohnungen in unserem 10-Parteien Neubau in Waldbröl (zentrumstah) an. Die Fußbodenheizung wird über eine sparsame Luftwärmepumpe versorgt, es gibt elektrische Rollläden an allen Fenster. Die Fußböden sind zum größten Teil gefliest. In den Schlafräumen wurde ein hochwertiger Laminatboden verlegt. Zu jeder Wohnung gehört ein KFZ-Stellplatz. In jeder Wohnung ist eine geräumige Abstellkammer. Alle Erdgeschosswohnungen verfügen jeweils über eine Terrasse, die Wohnungen im OG und DG über eine Loggia. Alle Badezimmer verfügen über ein Fenster. Der moderne Personenaufzug bringt Sie vom Untergeschoss bis ins Dachgeschoss. Die Wohnungen sind barrierearm.

I&N GmbH
Brölstr.23
51545 Waldbröl
info@greilich-invest.de

Geschäftsführer: Ilja Greilich
Telefon: 02291-9263808
Fax: 02291-9125408
Mobil: 0171-4004833

HRB 9147
Amtsgericht Siegburg
Steuernummer: 212/5747/1389
Ust-Identnr. DE244118992