



Wohnflächenaufteilung	
Flur	9,50 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer/Büro	8,66 m <sup>2</sup>
Badezimmer	7,90 m <sup>2</sup>
Küche	6,52 m <sup>2</sup>
Essbereich	13,63 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,60 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	18,51 m <sup>2</sup>
Balkon	4,96 m <sup>2</sup>

**Hinweis:**

Der Grundriss und die Flächenberechnung sind das Ergebnis der Messung vor Ort. Es wird keine Garantie für die Korrektheit aller Werte gewährleistet.