



## YUNI.house

### ...Wohnen mit dem gewissen Extra

Liebe Mieter,

Yuni.house, das steht für mehr als nur vier Wände, ergänzend zu der bereits komfortablen Ausstattung in Deiner/Ihrer Wohnung stehen Dir/Ihnen folgende, teilweise kostenfreie Extraleistungen zur Verfügung:

#### 1. Lastenradverleih ohne Gebühr

Zwei Lastenräder (davon ein Pedelec) pro Wohnung und Tag, maximal an zwei Tagen in der Woche, sowie einem Wochenende im Monat, können je nach Verfügbarkeit von Euch nach vorheriger Reservierung bei uns persönlich im Büro, telefonisch oder per E-mail ausgeliehen werden.



#### 2. MVV-Karten/Zone M ohne Gebühr

Zwei MVV-Karten/ Zone M pro Wohnung und Tag, maximal an zwei Tagen in der Woche, sowie einem Wochenende im Monat, stehen je nach vorheriger Reservierung bei uns persönlich im Büro, telefonisch oder per E-mail kostenlos zur Verfügung.



#### 3. Paketbox/my RENZ box ohne Gebühr

Jeder Mieter erhält von uns auf Wunsch bei Einzug mit seiner E-Mail-Adresse und seiner deutschen Mobilnummer Zugang zu unserer Paketbox im Empfang im Gebäude Fürstenrieder Str. 283. Die Anmeldung kann jederzeit nachgeholt werden.



#### 4. Fitnessraum

Unser Fitnessraum neben dem Empfang im Gebäude Fürstenrieder Str. 283 steht allen Bewohnern des Yuni.house ohne Voranmeldung kostenlos zur Verfügung.



#### 5. Wallbox

In der Tiefgarage befindet sich eine Wallbox zum Aufladen Eures Hybrid oder E-PKW's. Die Wallbox wird mit Ökostrom der SWM versorgt. Die Abgabe des Stroms erfolgt zum jeweils gültigen Tarif zum Selbstkostenpreis. RFID-Chips für die Freischaltung und Abrechnung sind bei uns im Büro erhältlich.



#### 6. SMART

Zwei Smarts (davon ein E-Smart) können von Euch je nach Verfügbarkeit nach vorheriger Reservierung bei uns persönlich im Büro, telefonisch oder per E-mail gegen eine gestaffelte Gebühr für 2/ 4 Stunden, 1 Tag oder ein ganzes Wochenende ausgeliehen werden.



Reservierungen und Rückfragen zu Nutzungsbedingungen persönlich bei uns im Büro im Innenhof von Mo-Fr von 08:30 – 18:00 Uhr, per E-Mail unter [mail@yunihouse.de](mailto:mail@yunihouse.de) oder telefonisch unter +49 89 710469-0.

**Dein YUNI.house team**