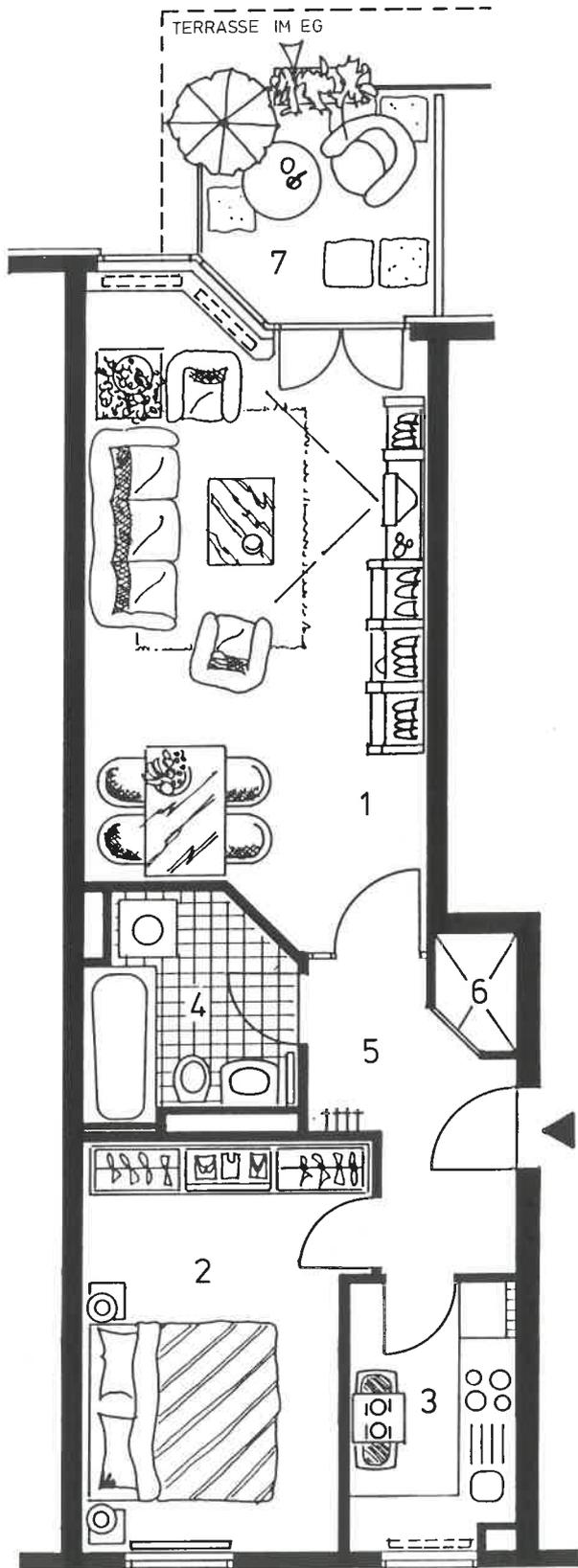
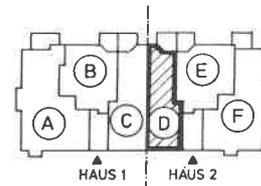


Typ 2-Raum-Wohnung

56,10 m²

Haus 2, Wohnung 10 und 13, D
Erdgeschoß – 1. Obergeschoß
Plan- und Gestaltungsvorschlag



1 Wohnraum	23,22 m ²
2 Schlafraum	12,23 m ²
3 Küche	5,00 m ²
4 Bad	4,43 m ²
5 Diele	5,20 m ²
6 Abstellraum	1,00 m ²
7 Loggia	
(Terrasse im EG)	5,02 m ²

Grundfläche **56,10 m²**

Balkone, Loggienflächen und gedeckte Freisitze können nach der II. BV bei der Wohnflächenberechnung nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden. Deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche

53,59 m²



Alle Maße sind ca. Maße.
Kleine Änderungen vorbehalten.