

Alle Flächenangaben sind ca. Angaben

	Wohnfläche	Nutzfläche
1 Wohnen/Essen	23,60 m ²	23,60 m ²
2 Küche	8,48 m ²	8,48 m ²
3 Schlafen	13,94 m ²	13,94 m ²
4 Bad	7,12 m ²	7,12 m ²
5 Abstellraum	1,56 m ²	1,56 m ²
6 Flur	6,41 m ²	6,41 m ²
7 Loggia (vollständig überdacht)	4,72 m ²	9,44 m ²
SUMME	65,83 m²	70,55 m²

zzgl. Kellerabstellraum im Untergeschoss und Sondernutzungsrecht an Grünzone

