

**Flächenberechnung
Alte Mühle Bellersen**

Erdgeschoss		1. Etage (OG)		2. Etage (DG)	
Büro	20,5 qm	Wohnzimmer privat	17,2 qm	FeWo Zi 30-1	12,5 qm
Gastraum	39,7 qm	Schlafzimmer priv.	15,8 qm	FeWo Zi 30-2	14,1 qm
Kaminzimmer	56,3 qm	ehem. Bad priv.	8,9 qm	Du/Wc Zi. 30	2,9 qm
Flur	15,9 qm	Zimmer 21 (priv.)	15 qm	Zi 31	11,9 qm
Durchgang	24 qm	Du/WC Zi 21 (priv.)	2,9 qm	Du/WC Zi 31	2,6 qm
Küche	15 qm	Du/WC Mitarb.	2,5 qm	Zi 32	11,8 qm
Kalte Küche	6,8 qm	Zi 4	15,6 qm	Du/WC Zi 32	2,4 qm
Spülküche	5,8 qm	Zi 26	20,3 qm	Zi 33	12,6 qm
Vorrat 1	2,7 qm	Zi 25	16,5 qm	Du/WC Zi 33	2,6 qm
Vorrat 2	1,8 qm	Bad/WC Zi 25	3,2 qm	Flur 1	14,2 qm
Ehem. Waschküche	19,2 qm	Lager	8,3 qm	Flur 2	7,3 qm
Absatz ehem. Waschküche	2,9 qm	Flur 1	21,2 qm	Durchgang Zi 40	5,5 qm
Ehem. Waschküche 2	8 qm	Flur 2	21,3 qm	Zi 40 - FeWo Schlafz.	15,1 qm
WC Damen	3,6 qm	Zi 22	9,43 qm	Zi 40 - FeWo Bad/WC	3,5 qm
WC Herren	7,4 qm	Du/WC Zi 22	2,6 qm	Zi 40 - FeWo Wohnz.	15,8 qm
Durchgang	6,2 qm	Zi 23	14,8 qm	Zi 40 - FeWo Küche	3,3 qm
Waschküche NEU	15,2 qm	Du/WC Zi 23	2,6 qm	Gesamt DG	138,1 qm
Heizungsraum	5,6 qm	Zi 24	17,4 qm		
prov. Waschküche	25,7 qm	Du/WC Zi 24	3 qm		
Ehem. Werkstatt	20,9 qm	Gesamt OG	218,53 qm		
Durchgang	10,9 qm				
WC Damen 2	4,6 qm				
WC Herren 2	6,1 qm				
Ehem. Kegelbahn	178,4 qm				
Brennerei	25,2 qm			Gesamt-Nutzfläche	1.064,63 qm
Büro Brennerei	2,9 qm				
Scheune	124 qm			Grundstück gesamt ca.	11.000 qm
Garage	24,1 qm				
Lager 1	16,9 qm			außerdem:	
Lager 2	11,7 qm			Freisitz OG	37,3 qm
Gesamtfläche EG	708 qm			Freisitz Eingang	23,7 qm