

Übertrag: 38.68 m²

Austritt:	4,07 . 1,00 = 4,07 - 75%	-	1,02 m ²
Gäste:	3,01 . 2,50 = 7,53		
	+ 0,56 ⁵ . 1,24 = 0,70		
	+ 1,40 . 0,50 = <u>0,70</u>		
			8,93
	- 3,57 ⁵ . 0,04 = 0,14		
	- 1,40 . 0,25 = <u>0,35</u>		
			8,44 - 3%
		-	8,20 m ²
Bad:	3,04 . 1,74 ⁵ = 5,30		
	+ 1,24 . 1,10 = <u>1,36</u>		
			6,66 - 3%
		-	6,47 m ²
WC:	1,50 . 2,00 = 3,00		
	(-) 1,50 . 0,50 = <u>0,75</u>		
			2,25 - 3%
		-	2,18 m ²
Flur:	1,66 ⁵ . 2,28 ⁵ = 3,80		
	+ 3,11 . 1,01 = 3,14		
	+ 1,15 . 3,36 = <u>3,86</u>		
			10,80 - 3%
		-	10,48 m ²
Balkon			
über Garage:	2,85 . 4,00 = 11,40 - 75%	-	2,85 m²

69,88 m²
~~69,88 m²~~

 66,68

Zusammen: Erdgeschoß: 75,62 m²
 Obergeschoß: 69,88 m²
145,50 m²

10% of Gesamtwert 14,55

Düsseldorf im Oktober 1968 138.97
 Golzheimer Str. 102
 Tel. 486700

Ing. Konrad Sandkühler VDI. BAB

A R C H I T E K T

Konrad Sandkühler